



Ordningsregler

För boende i Brf. Långpannan

Vad du behöver tänka på för allas trivsel och trevnad!

Att vara medlem i Föreningen är inte bara ett sätt att bo, utan ett sätt att leva. Det innebär att äga husen och utemiljön tillsammans och att tillsammans ansvara för skötsel, ekonomi och underhåll av fastigheterna och gården.

Att ditt golv är din grannes tak. Vid renovering försök att förlägga arbetet på vardagar ej senare än 19.00 och på helgerna mellan 11.00-17.00.

Att inte på ett störande sätt duscha och bada sent på kvällar och nätter.

Att du kastar dina hushållssopor i därför avsedda behållare och ingen annanstans. Grovsopor ska sorteras och läggas i rätt kärl. Kartonger ska vikas ihop! Vid renovering av din lägenhet eller skrymmande grovsopor skall du själv köra grovsoporna till en anläggning för grovsopor. Vi betalar gemensamt för tömningen av sopkärl och grovsoprum. Hjälptill att hålla nere dessa kostnader!

Att inte skaka mattor från balkongen. Använd piskställningen!

Att stänga porten när du går ut eller in. Det påverkar dina och därmed föreningens värmekostnader och håller gårdens djur borta från trappuppgångarna. Se även till att källardörren går i lås efter dig.

Att inte barnvagnar, cyklar m.m. får ställas i portarna. Använd därför avsedda utrymmen i källaren.

Att rökning är tillåtet, men inte att kasta fimpar ut genom fönster, från balkonger, eller där du står. Använd t.ex. en tom kryddbuk till fimpen. Tänk också på hur röken sprider sig så att den inte stör din granne.

Att djurägare tar ansvar för sitt djurs beteende, håller dessa kopplade på gården, tar hand om deras avfall och placerar detta i för detta avsedd plats.

Att fotbollsspel på gården är förbjudet på grund av risken för trasiga fönsterrutor. Det finns ett grönområde vid stora parkeringen.

Att inte parkera din bil på gården. 15 minuter för av-/pålastning är tillåtet! Sänk hastigheten då ni kör in på gården (10km/h) och tänk på lekande barn. Stäng bommarna när du kört in/ut.

Att parkera i mitten av parkeringsrutorna på parkeringen, långtidsparkera på den större parkeringen vid Mickelbergsvägen, parkerade fordon är i kördugligt skick samt försäkrade och skattade.

Att respektera parkeringsförbudet mellan 1/11-15/4 på de 3 sydligaste platserna på lilla parkeringen vid Hanna Rydhs gata för att underlätta snöröjningen.

Att städa använda tvättmaskiner när du tvättat klart i tvättstugan. Har man inte börjat tvätta efter 30 minuter på tvättiden förverkas bokningen och annan kan använda tvättiden. På lördagar & söndagar är den första och sista turen obokbar. Tänk på ljudvolymen i tvättstugan så att tvättstugans närmaste grannar inte störs.

Brf. Långpannans styrelse väddar till alla att respektera och försöka följa dessa ordningsregler för allas vår trevnad.